



## KIRKKONEUVOSTO

KOKOUSAIKA

22.11.2016 klo 18.00

KOKOUSAIKKA

Neuvotteluhuone, Savilahdentie 18 C

## ASIALUETTELO

| ASIA | LIITE |   |
|------|-------|---|
| N:O  | N:O   |   |
| 134  | -     | Kokouksen avaus   |
| 135  | -     | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus                  |
| 136  | -     | Pöytäkirjantarkastajien valinta                           |
| 137  | -     | Ääntenlaskijoiden valinta                                 |
| 138  | -     | Työjärjestyksen hyväksyminen                              |
| 139  | -     | Nuorisotyönohjaajan sijaisuus                             |
| 140  | -     | Taluspäällikön viransijaisuuden järjestelyt vuodelle 2017 |
| 141  | 1     | Siivouksen ostopalvelusopimus                             |
| 142  | -     | Määräalan ostotarjous/Sokura                              |
| 143  | -     | Ilmoitus- ja muut asiat                                   |
| 144  | -     | Kokouksen päättäminen                                     |

Taipalsaari 16.11.2016

Risto Koskimäki  
kirkkoherra

KOKOUSAIKA 22.11.2016 klo 18.00  
KOKOUSPAIKKA Neuvotteluhuone, Savilahdentie 18 C

LÄSNÄ OLLEET JÄSENET: Koskimäki Risto, puheenjohtaja  
Kuivanen Hanna, varapuheenjohtaja  
Ahtiainen Marjukka, jäsen  
Hulkkonen Terhi, jäsen  
Hölsä Matti, jäsen  
Mikkola Elma, jäsen  
Mikkonen Ilpo, jäsen

POISSA Peuha Leo, jäsen

MUUT LÄSNÄ OLLEET: Liimatainen Anja, kirkkovaltuuston pj.  
Kurkaa Samuli, kirkkovaltuuston varapj.  
Lavikka Tiina, vs. talouspäällikkö  
Muuronen Riika, toimistos sihteeri, sihteeri

ASIAT: § 134 - 144

ALLEKIRJOITUKSET

RISTO KOSKIMÄKI  
Risto Koskimäki  
puheenjohtaja

RIIKA MUURONEN  
Riika Muuronen  
sihteeri

PÖYTÄKIRJA ON TARKASTETTU

Taipalsaari \_\_\_/\_\_\_ 2016

ELMA MIKKOLA

\_\_\_\_\_  
pöytäkirjantarkastaja

ILPO MIKKONEN

\_\_\_\_\_  
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja on ollut yleisesti nähtävillä Taipalsaaren seurakunnan kirkkoherranvirastossa ajalla  
23.11. - 23.12.2016 viraston aukioloaikoina.

\_\_\_/\_\_\_ 2016

Riika Muuronen  
sihteeri

---

134 § KOKOUKSEN AVAUS

Kirkkoneuvoston puheenjohtaja Risto Koskimäki avasi kokouksen klo 18.00. Laulettiin virsi 149, 1-2 ja puheenjohtaja piti alkuhartauden.

135 § KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

*Kn ohjesääntö 2014*

**2 luku**

***Kirkkoneuvoston kokous ja asioiden käsittely***

**4 §**

*Kirkkoneuvoston kutsuu koolle puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessa varapuheenjohtaja, joka määrää kokoontumisen ajan ja paikan. Kirkkoneuvosto voi myös etukäteen vahvistaa kokousaikansa suunnitelman.*

**5 §**

*Kutsu toimitetaan jäsenille viimeistään viisi päivää ennen kokousta. Kutsuun on liitettävä luettelo käsiteltävistä asioista.*

**PÄÄTÖSEHDOTUS:** Kokous todetaan laillisesti kokoon kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**PÄÄTÖS:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

136 § PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALINTA

**PÄÄTÖSEHDOTUS:** Valitaan kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

**PÄÄTÖS:** Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Elma Mikkola ja Ilpo Mikkonen.

137 § ÄÄNTENLASKIJOIDEN VALINTA

**PÄÄTÖSEHDOTUS:** Valitaan kokoukselle kaksi ääntenlaskijaa.

**PÄÄTÖS:** Ääntenlaskijoiksi valittiin Elma Mikkola ja Ilpo Mikkonen.

138 § TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

**PÄÄTÖSEHDOTUS:** Esityslista hyväksytään päätösehdotuksineen kokouksen työjärjestykseksi.

**PÄÄTÖS:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

## 139 § NUORISOTYÖNOHJAAJAN SIJAISUUS

Esittelijä Risto Koskimäki p. 0400 397 499

### KN 2.11.2016/§ 129

Nuorisotyönohjaajan sijaisuuteen on tullut määräaikaan mennessä yhteensä 7 hakemusta. Liite 2 sisältää koosteen hakijoista.

**PÄÄTÖS:** Kirkkoneuvosto valitsi haastatteluun Tuomo Keskisen, Anna-Riina Aromaan ja Kristoffer Seppäsen.

Haastattelutyöryhmä kutsui kaikki kolme haastatteluun, mutta Anna-Riina Aromaa perui tulonsa. Haastattelutyöryhmä haastatteli Tuomo Keskistä ja Kristoffer Seppästä. Työryhmä katsoo yksimielisesti, että Tuomo Keskinen on sopiva hoitamaan nuorisotyönohjaajan sijaisuutta.

**PÄÄTÖSEHDOTUS:** Valitaan nuorisotyönohjaajan viransijaiseksi Tuomo Keskinen.

**PÄÄTÖS:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

## 140 § TALOUSPÄÄLLIKÖN VIRANSIJAISUUDEN JÄRJESTELYT VUODELLE 2017

Tämän pykälän tiedot ovat salaisia Julkisuuslain 24 § mukaisesti.

## 141 § SIIVOUKSEN OSTOPALVELUSOPIMUS

Esittelijä Tiina Lavikka puh. 040 038 1070

Seurakunnan kiinteistöjen (seurakuntatalo, toimistot, kerhotilat, Vitsain rantasauna, osittain kirkko ja kappeli) siivouksesta on vastannut Siivous-Norppa Oy. Siivouspalvelujen kustannukset ovat kuitenkin olleet merkittävä kuluerä ja säästöjen saamiseksi kaikkia ostopalveluja on tarkasteltava kriittisesti. Nykyisin seurakunnan kiinteistöissä siivoava henkilö on jäämässä eläkkeelle keväällä 2017 ja tämä olisi hyvä ajankohta siirtyä siivouspalvelujen ostamisesta omaan siivoajaan. Kun siivoaja on suorassa työsuhteessa seurakuntaan, on mahdollista määritellä toimenkuva sisältämään myös esimerkiksi emännän tehtäviä ja siivouksen järjestelyyn tulee joustoa. Omalla henkilökunnalla on myös pääsy kalenterijärjestelmään ja vastuukysymykset on selvempi määritellä. Kustannuksissa ero on merkittävä, sillä palkkakustannukset sivukuluineen jäävät pienemmiksi kuin palvelun osto. **Liitteessä 1** on eritelty

siivouspalvelujen oston kustannukset ja siivoojan palkkaamisen kustannusten arvio.

**PÄÄTÖSEHDOTUS:** Kirkkoneuvosto päättää irtisanoa sopimuksen Siivous-Norppa Oy:n kanssa keväällä 2017 ja valtuuttaa talouspäällikön neuvottelemaan Siivous-Norppa Oy:n kanssa tarkemmasta ajankohdasta. Kirkkoneuvosto päättää aloittaa oman siivoojan palkkaamisen toimenpiteet.

**MUUTETTU PÄÄTÖSEHDOTUS:** Kirkkoneuvosto päättää irtisanoa sopimuksen Siivous-Norppa Oy:n kanssa 1.12.2016. Kirkkoneuvosto päättää aloittaa oman siivoojan palkkaamisen toimenpiteet.

**PÄÄTÖS:** Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

## 142 §

## MÄÄRÄALAN OSTOTARJOUS/SOKURA

Esittelijä Tiina Lavikka puh. 040 038 1070

### KN 29.8.2016/§ 102

Maarit Sokura on jättänyt ostotarjouksen 2750m<sup>2</sup> suuruisesta määräalasta Taipalsaaren seurakunnan omistamasta Savitaipaleen kunnan alueella Tukialan kylässä sijaitsevasta Tevalahti tilasta R:no 2:126 oheisen karttalehden mukaisesti. Määräala tulisi liitettäväksi Sokuran omistamaan Suvela (739-437-2-132) kiinteistöön. (Liite 2) Määräalakaupan myötä myös tielinjaus (Talviniemenpolku) tien loppupäästä tulisi muuttumaan.

**PÄÄTÖSEHDOTUS:** Aiemmin (v. 2013) Tevalahden alueella tehdyn vastaavanlaisen määräalakaupan hinta on ollut kirkkoneuvoston päätöksessä 4€/m<sup>2</sup>, jota myös Mikkelin Hiippakunnan Tuomiokapituli on puoltanut ja jonka Kirkkohallitus on vahvistanut. Tarjouksen hinta vastaa aiemmin tehtyä määräalan kauppaa.

Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että Taipalsaaren seurakunta myy Maarit Sokuralle 2750 m<sup>2</sup> määräalan tarjouksen mukaiseen 11000,00 euron hintaan.

**MUUTETTU PÄÄTÖSEHDOTUS:** Aiemmin (v. 2013) Tevalahden alueella tehdyn vastaavanlaisen määräalakaupan hinta on ollut kirkkoneuvoston päätöksessä 4€/m<sup>2</sup>, jota myös Mikkelin Hiippakunnan Tuomiokapituli on puoltanut ja jonka Kirkkohallitus on vahvistanut. Tarjouksen hinta vastaa aiemmin tehtyä määräalan kauppaa.

Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle, että Taipalsaaren seurakunta myy Maarit Sokuralle 2750 m<sup>2</sup> määräalan tarjouksen mukaiseen 11000,00 euron hintaan. Ostaja vastaa kaikista kauppaan liittyvistä kustannuksista mukaan lukien tien siirrosta.

**PÄÄTÖS:** Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

### KV 12.11.2016/§ 26

**PÄÄTÖSEHDOTUS:** Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että Taipalsaaren seurakunta myy Maarit Sokuralle 2750 m<sup>2</sup> määräalan tarjouksen mukaiseen 11000,00 euron hintaan. Ostaja vastaa kaikista kauppaan liittyvistä kustannuksista mukaan lukien tien siirrosta.

Aulis Kosonen teki vastaehdotuksen, ettei kirkkovaltuusto hyväksy tarjousta ja että kirkkoneuvosto tekee valtuustolle esityksen, millaisia tontteja seurakunta myy jatkossa. Lasse Kähärä kannatti esitystä.

Kirkkovaltuusto äänesti asiasta. Äänin 9 – 6 pohjaehdotus voitti.

**PÄÄTÖS:** Kirkkovaltuusto päättää myydä Maarit Sokuralle 2750 m<sup>2</sup> määräalan tarjouksen mukaiseen 11000,00 euron hintaan. Ostaja vastaa kaikista kauppaan liittyvistä kustannuksista mukaan lukien tien siirrosta. Päätös alistetaan tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Kirkkolaki 9. luku

**3 § Määräenemmistö**

*Päätöksen tekemiseen vaaditaan, että vähintään kaksi kolmannesta saapuvilla olevista ja enemmän kuin puolet kaikista valtuuston jäsenistä sitä kannattaa asioissa, jotka koskevat*  
*1) kirkon ja siihen kuuluvien rakennusten tai siunaukshuoneen rakentamista tai 14 luvun 2 §:n 2 momentissa tarkoitettua korjaamista sekä kappelin, seurakuntatalon, seurakunnan virastotalon tai leiri- ja kurssikeskuksen rakentamista taikka hautausmaan perustamista tai laajentamista; (20.12.2002/1201)*  
*2) kiinteän omaisuuden luovuttamista; tai*  
*3) uuden viran perustamista.*

Kirkkovaltuusto hyväksyi kokouksessa 12.11.2016 määrälän myynnin Maarit Sokuralle. Kirkkolain mukaan kiinteän omaisuuden kaupoissa kuitenkin täytyy olla päätöksen tekemiseen määräenemmistö, joka ei tässä päätöksessä täyttynyt äänten mentyä 9-6 ja asia täytyy käsitellä uudelleen kirkkovaltuustossa.

**PÄÄTÖSEHDOTUS:** Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että Taipalsaaren seurakunta myy Maarit Sokuralle 2750 m<sup>2</sup> määrälän tarjouksen mukaiseen 11000,00 euron hintaan. Ostaja vastaa kaikista kauppaan liittyvistä kustannuksista mukaan lukien tien siirrosta.

**PÄÄTÖS:** Päätösehdotus hyväksyttiin.

143 §

**ILMOITUS- JA MUUT ASIAT**

- muut esille tulevat asiat:
- Seuraava kirkkoneuvoston kokous ke 7.12. klo 17.00

144 §

**KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN**

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 19.15. Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitukset liitettiin pöytäkirjaan.